

Vii Vilunda

Nr 3 - 2020

INFORMATIONSBLAD FÖR BOENDE I HSB BRF VILUNDA I UPPLANDS VÄSBY

” ORDFÖRANDE HAR ORDET

Corona-viruset härjar fortfarande i nästan hela världen. Många länder väntar på nästa våg av pandemin och tar till förebyggande åtgärder. I t.ex. Spanien måste alla bära munskydd överallt annars stoppas man av poliser eller vakter som bevakar ute på gatorna samt inne i köpcentren och affärer. Tankeställningen ska vara att skydda både sig själva och andra, ingen vill ha det på sitt samvete att smitta någon annan till denna sjukdom. I Sverige har vi den förmånen att det är glesare med befolkning och vi har bättre möjligheter att hålla distans. Egenansvaret är väldigt viktigt och är nyckel till att kunna hålla smittspridningen i schack.

På grund av pandemin fick vi senarelägga föreningsstämman i år men lyckades hålla den i slutet av juni enligt lag. Vi var uppmärksamma och följde självklart rekommendationerna från folkhälsomyndigheterna för att minska smittspridning. Jag vill passa på att tacka för ert engagemang och förståelse.

På stämman valdes nya styrelsen, några har lämnat styrelsen och nya har tillkommit. Ett stort tack till Kurt Perthu som satt i styrelsen över 10 år och har hjälpt till och drivit frågor som har behandlats av styrelsen. Jag vill tacka speciellt Lea Markuksela och Olavi Arvila för deras insatser i föreningen och styrelsen. Samtidigt vill jag välkomna Sofie Hellsing, William Ericson, Peter Thölix och Arash Redstorm som nya i styrelsen. Arash är styrelsemedlem utsett från HSB. Stämman valde mig som ordförande och jag tackar för förtroendet. Jag kommer att göra mitt bästa för att vi alla ska trivas i vår förening.

Föreningen har infört matavfallsortering och jag vill uppmana er att sortera rätt, det är mycket viktigt att plast inte hamnar i matavfallsbehållarna då detta även förorsakar att föreningen tvingas att betala stora böter.

Jag önskar er med detta en vacker höst.

M. Mehrdadian

Ordförande, Brf Vilunda

ÅRSSTÄMMAN

Måndag den 29 juni anordnades Brf Vilundas årsstämma som detta året blev väldigt speciell med tanke på den rådande Corona-pandemi. Stämman arrangerades i Renew Arena för att kunna hålla deltagarna väl utspridda. Totalt deltog 86 röstberättigande inkl. 30 st som inte var närvarande men representerades med fullmakt.

På årsstämman valdes Sofie Hellsing som ny ordinarie ledamot samt Sandra Sayekh, William Ericson och Peter Thölix till nya suppleanter. Kurt Perthu, Lea Markuksela och Olavi Arvila avgick från styrelsen och tackades för sitt arbete i föreningen.

På baksidan av detta blad kan du se hur den nya styrelsen konstituerat sig. Kontaktuppgifter till styrelsen hittar ni på informationstavlorna i entrén eller på föreningens hemsida: www.brfvilunda.se

Totalt hade 13 st motioner inkommit och samtliga behandlades på årsstämman. Styrelsen lade även fram ett förslag om nya och större balkonger då nuvarande balkongers tekniska livslängd är uppnådd och balkongerna inom kort kommer att behöva åtgärdas för att inte utgöra en säkerhetsrisk vilket kan innebära att de kan behöva stängas. Stämman beslutade att ge den nyvalda styrelsen mandat att verka för upphandling och genomförande av nya och större balkonger. Arbetet med detta har redan påbörjats och styrelsen kommer att informera vidare om detta under hösten.



*Stora avstånd under årsstämman 2020
som hölls i Renew Arena*

BORTREST EN LÄNGRE TID?

Om du planerar att resa bort vill vi påminna om vikten av att stänga av vattenavstängning till tvättmaskin och diskmaskin. Detta ska alltid utföras när maskinerna inte används men är extra viktigt att tänka på när du inte befinner dig i lägenheten.

Om du varit bortrest en längre tid och inte befunnit dig i lägenheten på några månader är det också bra att spola igenom systemet för dricksvatten för att på så sätt undvika dåliga bakterier i vatten som varit stillastående en längre tid.

GARAGEBESIKTNING

Under hösten kommer föreningen genom vår förvaltare Renew Service att utföra en besiktning av samtliga garageportar i föreningen. Datum för besiktningen kommer att informeras om när det är bestämt men du som hyr garageplats behöver inte själv vara med under besiktningen. Om fel hittas planeras åtgärd av dessa in efter att besiktning av samtliga portar är utförd.

Önskar du som boende i Brf Vilunda ställa dig i kö för garageplats tar du kontakt med Renew Service på tel. 08-34 38 00.

GROVSOPRUMMET

Styrelsen har under sommaren gjort ett försök med att hålla föreningens grovsoprum som är beläget på Lidmans Allé öppet för samtliga medlemmar där du själv kan öppna med din nyckelbricka alla dagar mellan 8:00 - 20:00. Tyvärr har detta inneburit stora problem med att det slängs fel skräp i behållarna vilket orsakat stora extrakostnader för föreningen. Dessa kostnader är vi alla med och gemensamt betalar för vilket kan innebära att avgiften för din lägenhet kommer att måsta höjas om ordningen inte sköts. Grovsoprummet är inte ett återvinningsrum vilket betyder att inga förpackningar av något slag får slängas som grovsopor.

Följande är tillåtet i grovsoprummet:

- Dricksglas
- Fönsterrutor
- Inbundna böcker & pärmar
- Kastruller & stekpannor
- Mattor
- Metallsprot
- Porslin & keramik
- Strykbrädor & torkställningar

Följande är **INTE** tillåtet i grovsoprummet:

- Förpackningar
- Wellpapp / kartonger
- Konservburkar
- Farligt avfall
- Byggvaror & vitvaror
- Möbler
- Matavfall
- Glas, tidningar & returpapper

Matavfall ska slängas i föreningens återvinning för just matavfall tillsammans med avsedd matavfallspåse. Förpackningar, wellpapp, kartonger, konservburkar kan slängas på kommunens återvinningsplats på Holmvägen. För farligt avfall samt möbler och byggvaror hänvisas till SÖRAB Återvinningscentral i Smedby. Glas, tidningar & returpapper kan slängas i behållare utanför grovsoprummet. Observera att överfyllda behållare töms ej och saker som ligger på golvet tas ej om hand vid hämtning. Det är därför absolut förbjudet att lämna saker i grovsoprummet om behållarna är fulla!

ANALOG TV

Den 8 september går Com Hem över till helt digitala tv-sändningar och de analoga kanalerna, inklusive FM-radio via tv-uttaget, utgår. Om du tidigare tittat analogt behöver du därför ändra till digital-tv på din tv hemma.

På analoga kanalerna rullar informationstext överst i tv-rutan. Ser du texten på din tv vet du att du tittar analogt och behöver ändra till digital-tv, alternativt byta ut din TV eller komplettera med en digital-box om du har en äldre TV. Får du ingen informationstext i din tv-ruta behöver du inte göra något.

Vill du veta om du tittar digitalt kan du även testa att leta upp Com Hem-kanalen. Den visas bara digitalt och finns på kanalplats 777. Hittar du denna kanal vet du att du tittar digitalt.

Detta är tyvärr inget som föreningen eller styrelsen kan påverka eller hjälpa till med utan samtliga frågor hänvisas till Com Hem på tel. 90 222. Mer nyttig information och tips på hur du ändrar till digital-tv finns även att hitta på Com Hems hemsida:

www.comhem.se/digitalisering

STYRELSESAMMANSÄTTNING 2020 - 2021



Mehrdad Mehrdadian
Ordförande



Tomas Hellman
Vice ordförande



Andreas Persson
Sekreterare



Sofie Hellsing
Ordinarie ledamot



Arash Redstorm
Utsedd av HSB



Sandra Sayekh
Suppleant



William Ericson
Suppleant



Peter Thölix
Suppleant, trädgårdsfrågor



Kent Thelin
Förvaltare (Renew Service)



Slobodan "Slobbe" Janjanin
Fastighetsskötare (Renew Service)